

**UCHWAŁA Nr XL/413/2018**  
**RADY MIEJSKIEJ W MROZACH**  
**z dnia 29 czerwca 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem nieruchomości w drodze bezprzetargowej  
na czas nieoznaczony**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) w związku z art. 37 ust. 4 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) – Rada Miejska w Mrozach uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Rada Miejska w Mrozach wyraża zgodę na wynajem na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej budynku komunalnego (po byłej zlewni mleka) zlokalizowanego na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 290 w obrębie Topór, z przeznaczeniem na cele statutowe Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Mińsk.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mrozów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Z wnioskiem o wynajem budynku komunalnego po byłej zlewni mleka zlokalizowanego na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 290 w obrębie Topór wystąpiło Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Mińsk, uzasadniając wniosek koniecznością pozyskania budynku na cele statutowe prowadzonej przez siebie działalności. Z uwagi na charakter działalności Lasów Państwowych i konieczność zapewnienia właściwego nadzoru nad gospodarką leśną zasadne jest przychylenie się do tego wniosku. Wynajęcie budynku komunalnego po byłej zlewni mleka w Toporze Nadleśnictwu Mińsk zostało pozytywnie zaopiniowane przez zebranie wiejskie sołectwa Topór w dniu 21 maja 2018 r.